



КОММЕРЧЕСКИЙ ЦЕНТР НА ПЛИЕВА

ИНВЕСТИЦИИ В ДОХОДНУЮ НЕДВИЖИМОСТЬ



Магазины и офисы в новом коммерческом центре на Плиева

ХАРАКТЕРИСТИКИ

560 м² КОММЕРЧЕСКИХ ПЛОЩАДЕЙ

40 ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ

5 МАГАЗИНОВ

69 000 \$ МИНИМАЛЬНАЯ ИНВЕСТИЦИЯ

II кв 2019 СДАЧА ОБЪЕКТА





ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

- МАГАЗИНЫ ПЛОЩАДЬЮ ОТ 77 М²
- ВИТРИННОЕ ОСТЕКЛЕНИЕ
- ВИСОТА ПОТОЛКОВ 4 М
- ШАГ КОЛОН 6 М
- ОТДЕЛЬНАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ И ВОДОПРОВОД
- ЕЛЕКТРИЧЕСКАЯ МОЩНОСТЬ 10 КВТ В КАЖДОМ ПОМЕЩЕНИИ
- СИСТЕМА ВЕНТИЛЯЦИИ
- ОТОПЛЕНИЕ - ГАЗОВЫЙ КОТЕЛ

ПРЕИМУЩЕСТВА ПОКУПКИ

- НАДЕЖНЫЙ ДЕВЕЛОПЕР

- СТАБИЛЬНЫЙ СПРОС НА КАЧЕСТВЕННЫЕ МАГАЗИНЫ

- ГУСТОНАСЕЛЕННЫЙ ЖИЛОЙ МАССИВ

- УДОБНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА

- БЛИЗОСТЬ К ЦЕНТРУ ГОРОДА

- БЫСТРЫЕ ТЕМПЫ СТРОИТЕЛЬСТВА





РАЗВИТИЕ

Коммерческий центр на Плиева является частью новой многофункциональной застройки - «ОДЕССКАЯ ЧАЙКА».

Проект включает в себя две **10** этажные кирпичные секции на **90** квартир, обустроенную парковку и коммерческие помещения под любой вид бизнеса, площадью **560 м²** на первом этаже.

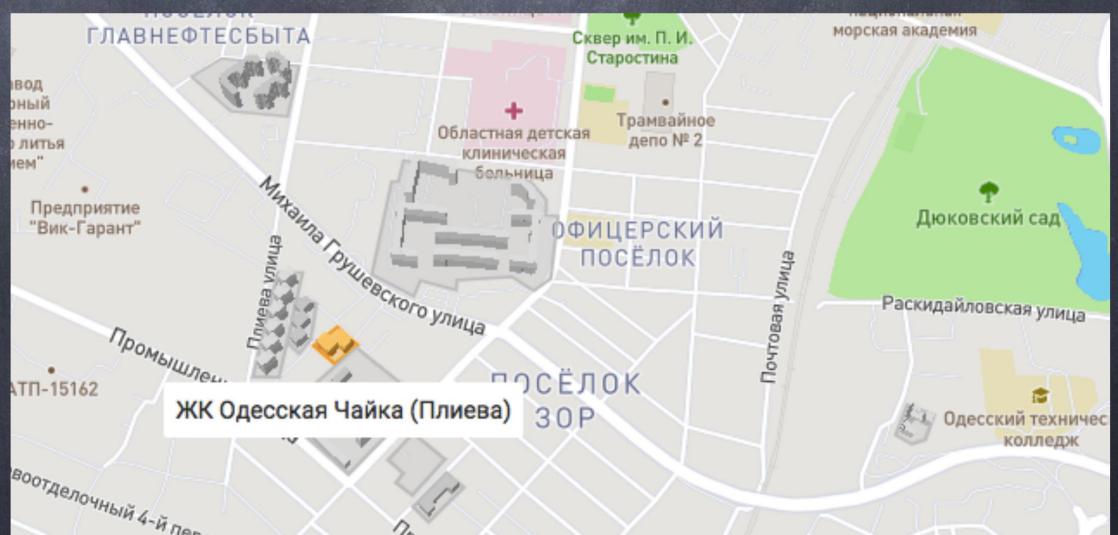
Генеральный подрядчик и застройщик проекта - ТОВ ПЛАТИНУМ БУД, зарекомендовавший себя как надежного и качественного застройщика в Одессе.

РАСПОЛОЖЕНИЕ

Коммерческий центр на Плиева расположен в городе Одесса , рядом с ул. Грушевского, одной из главных городских магистралей с интенсивным автомобильным движением.

В годы последнего строительного бума район оказался востребован благодаря выгодному расположению на пересечении дорог, связывающих более крупные жилые районы с историческим центром, центральным автовокзалом и главным выходом города на киевское шоссе.

Данный район активно застраивается и сегодня. Что способствует активному развитию коммерческой деятельности и увеличению инвестиционной привлекательности района.





ПРОДУКТИ

САЛОН КРАСИ

АПТЕКА +

ЗУБНА КЛІНІКА

ОФІС

